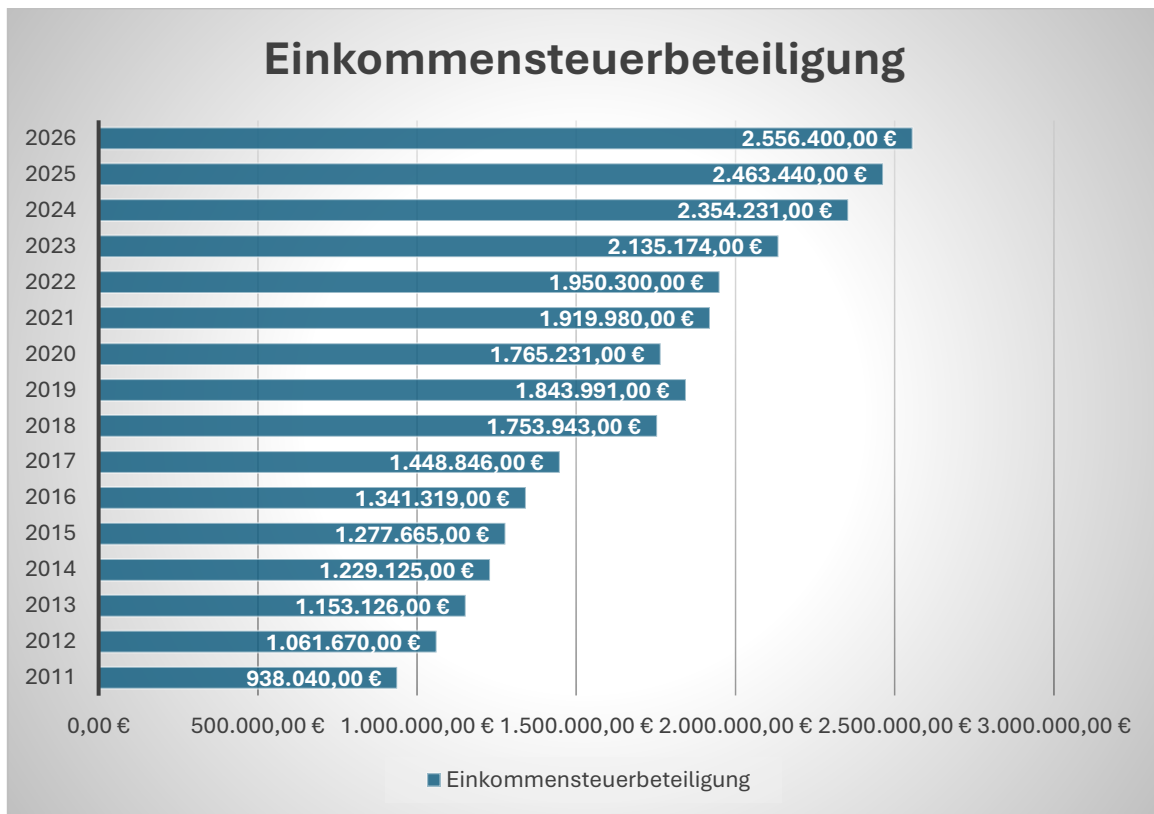
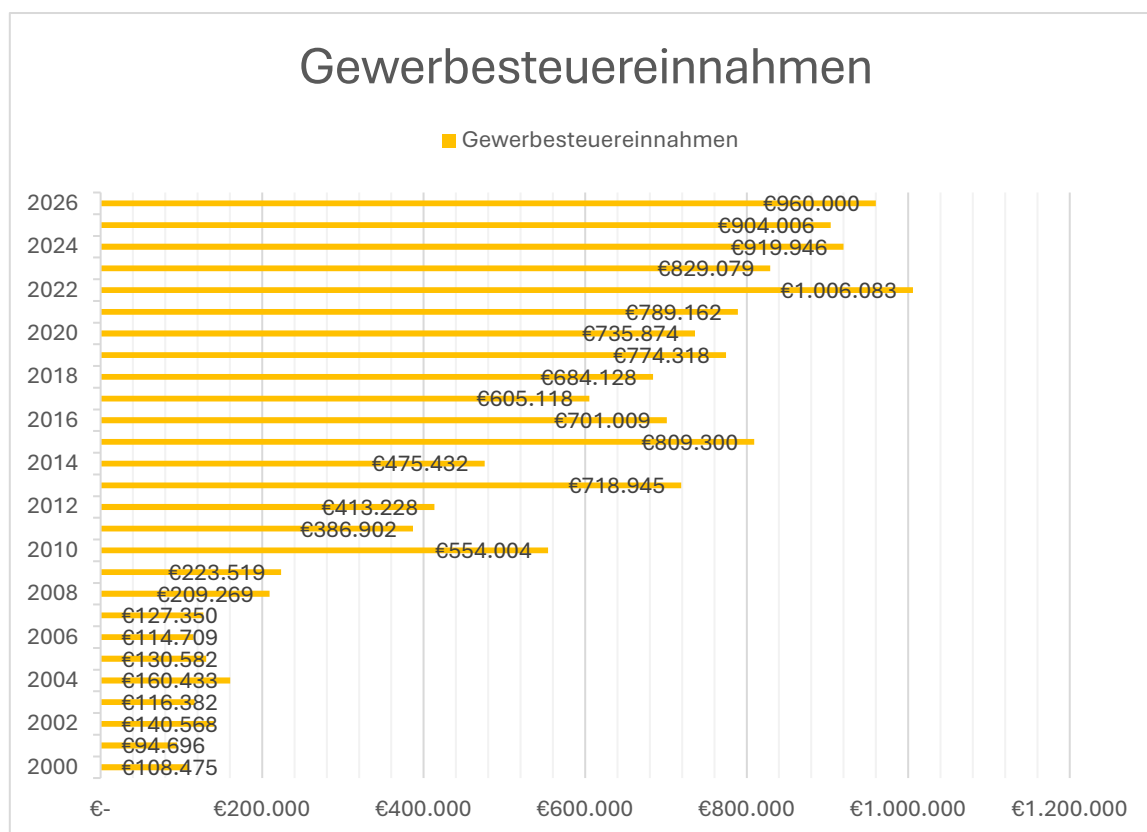


Inhalt

Seite 1	Entwicklung der Einkommensteuerbeteiligung und der Gewerbesteuerereinnahmen
Seite 2	Schuldenstand der Gemeinde Oberschneiding
Seite 3	Welche Maßnahmen konnten bereits erfolgreich umgesetzt werden?

Entwicklung der Einkommensteuerbeteiligung und der Gewerbesteuerereinnahmen





Schuldenstand der Gemeinde Oberschneiding

Der Schuldenstand zum 31.12.2025 lag bei 6.008.250,00 €. Wird der Schuldenstand dem Gesamtwert des Grundeigentums der Gemeinde gegenübergestellt, relativiert sich dieser auf aktuell Null.

Waldflächen	173.966 m ² / 17,3966 ha	782.847,00 €
Ackerflächen noch nicht verplant	119.790 m ² / 11,9790 ha	6.695.226,00 €
Ackerflächen bereits verplant*	225.172 m ² / 22,5172 ha	3.838.380,00 €
Gesamtwert der Grundstücke		11.316.453,00 €

*verplant für Baugebiete, Ausgleichsflächen oder Renaturierungsmaßnahmen

Einige Projekte (siehe wichtigste Ausgabe des Vermögenshaushalts) erstrecken sich über mehrere Jahre. Die Gemeinde muss diese vorfinanzieren und erhält im Nachgang bzw. nach Abschluss der gewisser Leistungsphasen Fördermittel.

Die Umsetzung dieser Projekte sind wichtige Schritte für Oberschneidings Zukunft und sorgen damit für eine stetig wachsende Lebensqualität.

Hierfür sind beispielsweise Grunderwerbe nötig, um weiterhin Wohnungsbau für Familien und Ansiedlung von Gewerbetrieben zu ermöglichen. Dadurch können Arbeitsplätze geschaffen und in der Region erhalten werden. Auch bleibt die Gemeinde Oberschneiding durch Ansiedlung von Familien jung und lebendig. Die örtlichen Vereine, unsere Grundschule und auch die Kindergärten, sowie Betriebe profitieren hiervon.

Welche Maßnahmen konnten bereits umgesetzt werden?

Um einen reibungslosen Ablauf für den Schulbetrieb gewährleisten zu können, wurde der Schulersatzbau pünktlich zu den Pfingstferien 2026 bezugsfertig. Unsere Grundschüler sind durch die Auslagerung in einen separaten Bau ungestört und können ohne Baulärm fürs Leben lernen.

Der erste Abschnitt der Ortsdurchfahrt Oberschneiding, im Bereich der Straubinger Straße wird im Laufe des Jahres ebenfalls fertig gestellt werden. Im Zuge dessen wurde in diesem Bereich bereits der Mischwasserkanal erneuert. Auch wurden hier bereits Leerrohre verlegt, um spätere Breitbandmaßnahmen zu erleichtern. Die Qualität der neuen Fahrbahn kann damit lange erhalten werden, weil planbare Bauarbeiten vermieden werden und die Bürger dadurch nicht durch weitere Maßnahmen im Straßenverkehr gestört werden.

Die Vorstellung des Haushalts aus der Gemeinderatssitzung vom 09.06.2026 ist unter dem nachfolgenden QR-Code einsehbar.