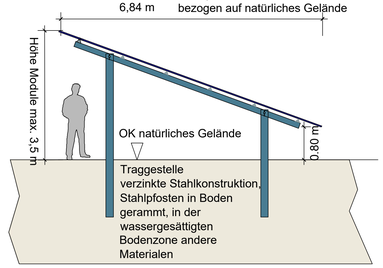
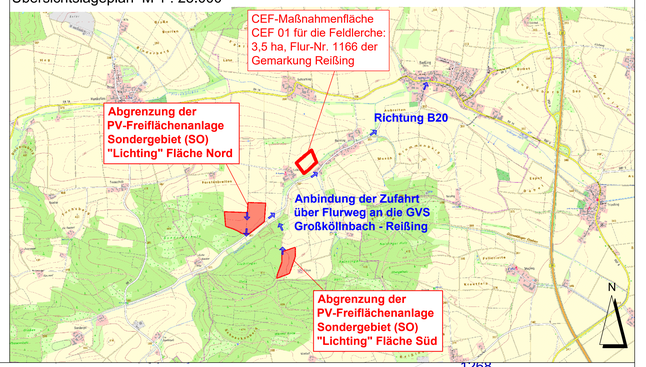
Schema Modultische M 1:50

Schnitt

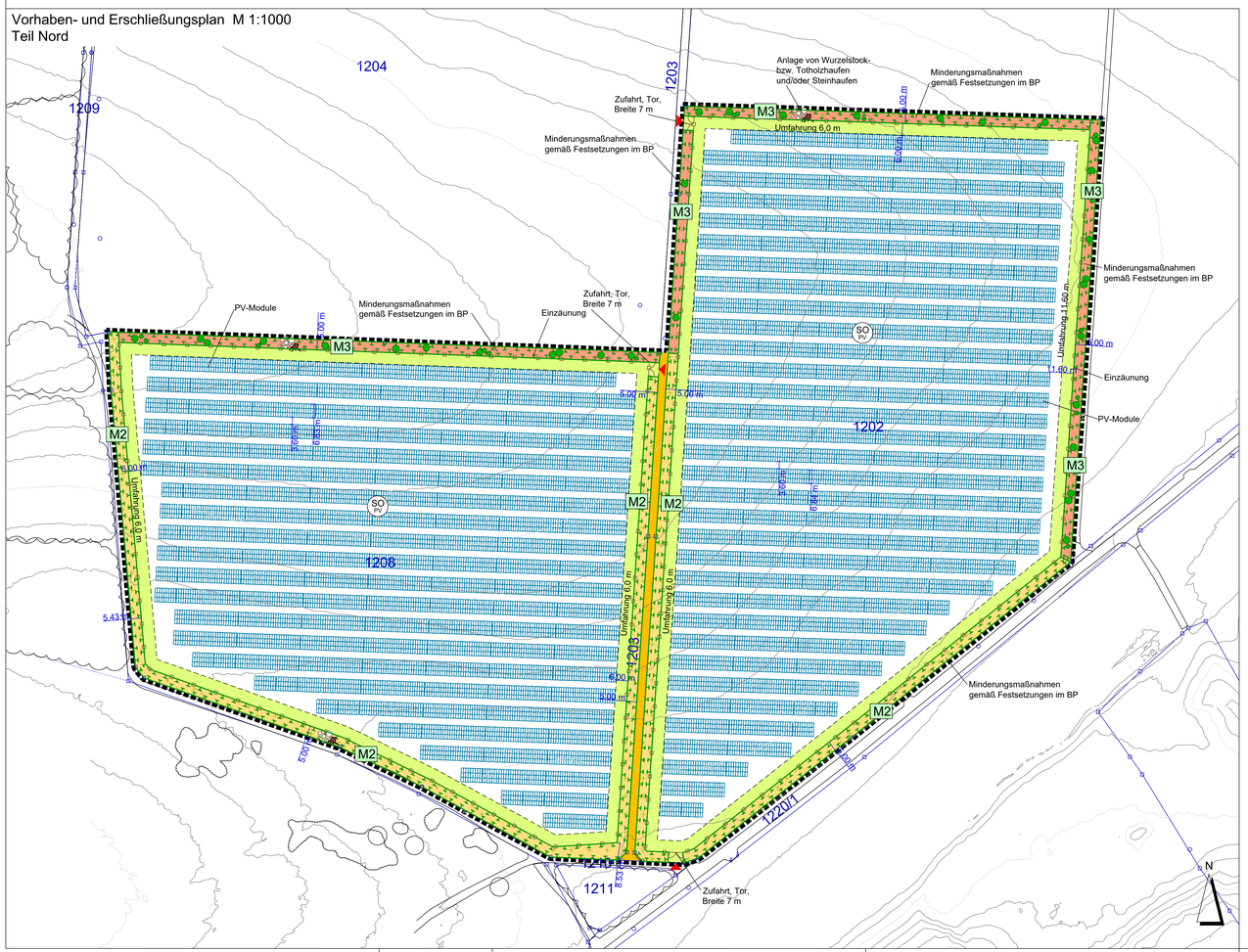
Höhe Module:
$H_{\ddot{U}}$ = 3,5 m
Bezugshöhe Mitte Modultisch
bezogen auf natürliches Gelände



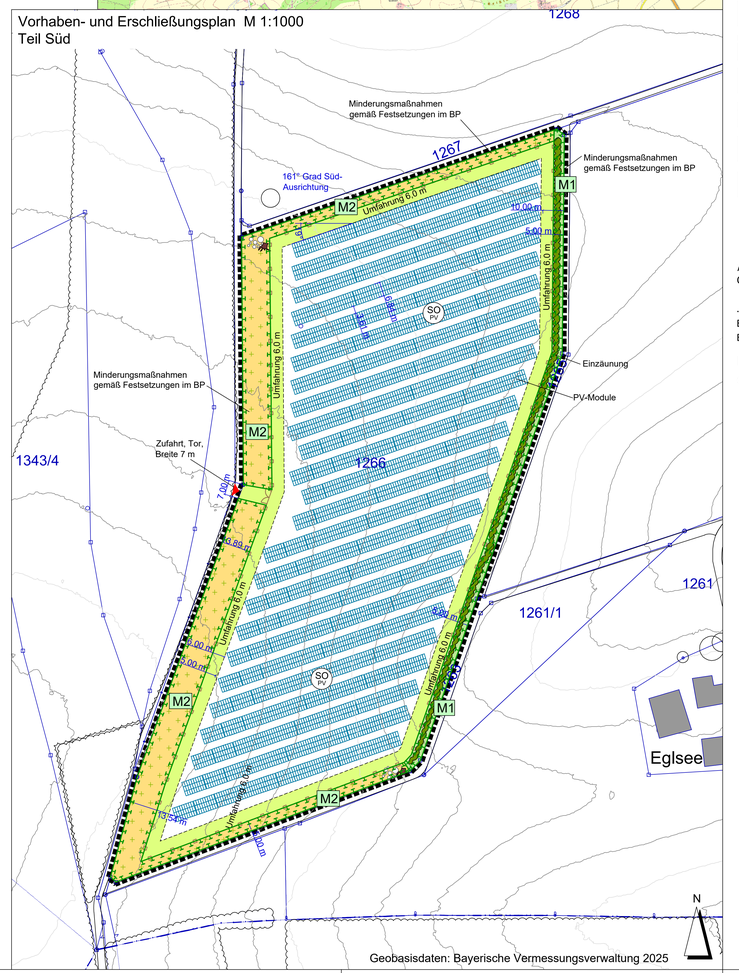
Übersichtslageplan M 1 : 25.000



Vorhaben- und Erschließungsplan M 1:1000
Teil Nord



Vorhaben- und Erschließungsplan M 1:1000
Teil Süd



Geobasisdaten: Bayerische Vermessungsverwaltung 2025

PLANZEICHENERKLÄRUNG VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplans
- SO PV — Sondergebiet nach § 1 Abs. 2 Nr. 12 und § 11 BauNVO: Zweckbestimmung: Photovoltaiknutzung zur Erzeugung elektrischer Energie
  Baufläche Photovoltaikanlage
- M1 — Minderungsmaßnahmen gemäß Festsetzungen im Vorhabenbezogenen Bebauungsplan
- private Zufahrt und Umfahrung, Befestigung Rasen oder Schotterrasen
- Modultische für Photovoltaik-Module
- Einzäunung, Tor

BESTAND

- vorhandene Flurgrenze
- 1266 — vorhandene Flurnummer
- vorhandene Gehölzbestände ausserhalb des Geltungsbereichs
- vorhandene Bäume ausserhalb des Geltungsbereichs
- vorhandener Flurweg, Straße
- Höhenlinien in m NN
- Anbindung der Zufahrt über Flurweg an die GVS Reden - Vilshofen, an die St 2165 und an die BAB 6

Ausgefertigt
Oberschneiding, den .....

..... (Siegel)
Ewald Seifert
Erster Bürgermeister

Der Vorhaben- und Erschließungsplan ist Bestandteil des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans.

VORHABENSTRÄGER: Greenovative GmbH

FÜRTHER STR. 252
90429 NÜRNBERG

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN SONDERGEBIET (SO) PHOTOVOLTAIKANLAGE "LICHTING"

PLANINHALT: **Vorhaben- und Erschließungsplan**

PLAN-NR.: 04 / 702
MASSSTAB: 1 : 25.000 / 1 : 1000 / 1:50
DATUM: 28.02.2025
GEÄNDERT:
BEARBEITET: G. Blank
GEZEICHNET: M. Lederer
UNTERSCHRIFT:

BLANK & PARTNER MBB
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD
TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606/ 91 54 48
eMAIL: info@blank-landschaft.de
www.blank-landschaft.de