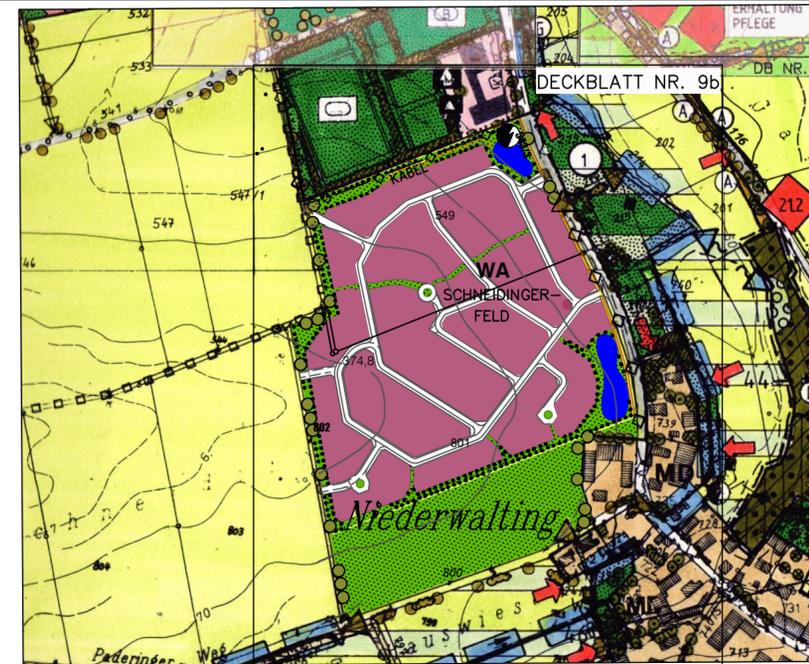
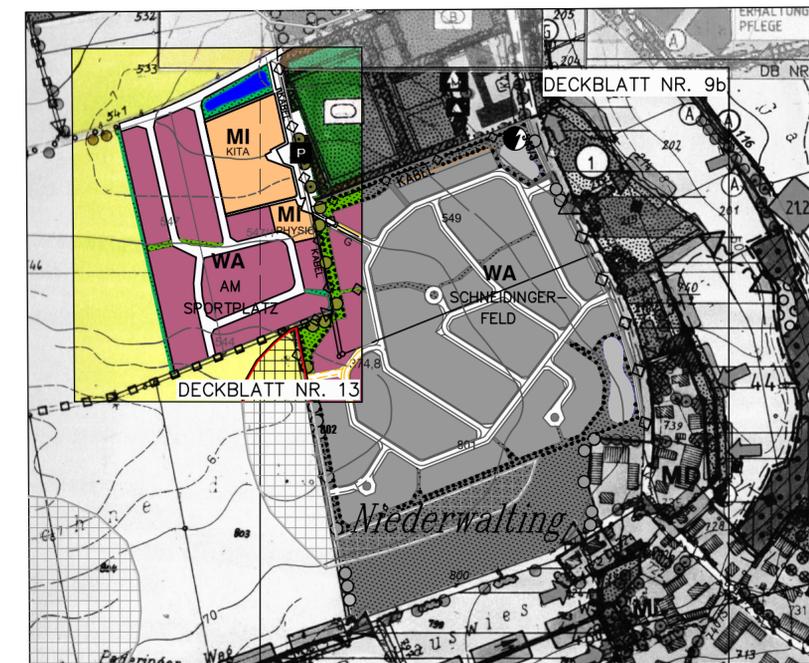


DERZEIT GÜLTIGER FNP MIT LP



DECKBLATT NR. 13 ZUM FNP MIT LP



ZEICHENERKLÄRUNG

SIEDLUNGSBEREICHE, ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- BAUBESTAND, EINZELGEBÄUDE UND PRIVATFLÄCHEN
- WA** ALLGEMEINES WOHNGEBIET (§ 4 BAUNVO)
- MI** MISCHGEBIET (§ 6 BAUNVO)
- MI** MISCHGEBIET (§ 6 BAUNVO)

ÜBERÖRTLICHER VERKEHR UND ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSZÜGE

STRASSEN UND WEGE

HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN

- ERDKABEL, MITTEL- U. NIEDERSPANNUNG
- VERSORGSLEITUNG – ERDGAS

GRÜNFLÄCHEN UND EINRICHTUNGEN FÜR FREIZEIT UND ERHOLUNG

- ORTSGLIEDERENDE, –GESTALTENDE, ODER –ABSCHIRMENDE (BESTEHENDE ODER VORGESEHENE) GRÜNFLÄCHEN, Z.T. ÖFFENTLICH
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- SPORTPLATZ
- VERBINDUNGEN BEREITS AUSGEWIESENER WANDERWEGE ZUR NAHERHOLUNGSNUTZUNG BEI SIEDLUNGEN

FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT

WASSERFLÄCHEN (REGENRÜCKHALTEBECKEN)

FLÄCHEN FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT

FELDGEHÖLZE UND HECKEN, EINZELBÄUME VORH./GEPL.

DENKMALSCHUTZ

BODENDENKMÄLER (ART. 1 ABS. 4 DSCHG) (NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME AUS DEM BAYERNATLAS-DENKMALDATEN)

ANGABEN ZUM ÄNDERUNGSVERFAHREN

DER GEMEINDERAT HAT IN DER SITZUNG VOM 16.09.2021 DIE AUFSTELLUNG DES DECKBLATTES BESCHLOSSEN.

DIE FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT GEM. § 3 ABS. 1 BAUGB UND DER BEHÖRDEN GEM. § 4 ABS. 1 BAUGB ERFOLGTE VOM 03.01.2022 BIS 04.02.2022. DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES DECKBLATTES MIT BEGRÜNDUNG IN DER FASSUNG VOM 15.02.2022 GEM. § 3 ABS. 2 BAUGB UND DIE EINHOLUNG DER STELLUNGNAHMEN DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE GEM. § 4 ABS. 2 BAUGB ERFOLGTE VOM 31.03.2022 BIS 02.05.2022. DIE BEIDEN VERFAHRENSCHRITTE ERFOLGTEN DABEI GEM. § 4A ABS. 2 BAUGB JEWEILS GLEICHZEITIG.

OBERSCHNEIDUNG, DEN
EWALD SEIFERT (ERSTER BÜRGERMEISTER)

DIE GEMEINDE OBERSCHNEIDUNG HAT MIT BESCHLUSS DES GEMEINDERATS VOM 05.05.2022 DAS DECKBLATT IN DER FASSUNG VOM 05.05.2022 FESTGESTELLT.

OBERSCHNEIDUNG, DEN
EWALD SEIFERT (ERSTER BÜRGERMEISTER)

DAS LANDRATSAMT HAT DAS DECKBLATT MIT BESCHIED VOM NR. GEM. § 6 BAUGB GENEHMIGT.

STRAUBING, DEN
.....

DIE ERTEILUNG DER GENEHMIGUNG DES DECKBLATTES WURDE AM GEM. § 6 ABS. 5 BAUGB ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT. DAS DECKBLATT IST DAMIT WIRKSAM.

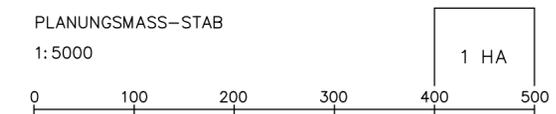
OBERSCHNEIDUNG, DEN
EWALD SEIFERT (ERSTER BÜRGERMEISTER)

DECKBLATT NR. 13

ZUM
FLÄCHENNUTZUNGS- MIT LANDSCHAFTSPLAN
DER GEMEINDE OBERSCHNEIDUNG

WA "AM SPORTPLATZ" UND
MI "PHYSIO UND KITA AM SPORTPLATZ"

PLANUNGSMASS-STAB
1:5000



3	FESTSTELLUNGSBESCHLUSS. V. 05.05.22	MAI 2022	HEIGL	MAI 2022	HEIGL
2	BILLIGUNGS- U. AUSLEGUNGSBESCHL. V. 15.02.22	MÄRZ 2022	HEIGL	MÄRZ 2022	HEIGL
1	AUFSTELLUNGSBESCHLUSS V. 16.09.2021	DEZ. 2021	HEIGL	DEZ. 2021	HEIGL
NR.	ÄNDERUNGEN	GEÄNDERT IM	NAME	GEPRÜFT IM	NAME

VORHABENSTRÄGER:
GEMEINDE OBERSCHNEIDUNG
VERTRETEN DURCH HERRN ERSTEN
BÜRGERMEISTER EWALD SEIFERT
PFARRER-HANDWERCHER-PLATZ 4
94363 OBERSCHNEIDUNG

NOV. 2021	HÜBEL	NOV. 2021	HEIGL
AUFGEST. IM	NAME	GEPRÜFT IM	NAME

PLANUNG: 19-79a

HEIGL
landschaftsarchitektur
stadtplanung
Tel: 09422/805450, Fax: 09422/805451
Elsa-Brändström-Strasse 3, 94327 Bogen
info@a-heigl.de | www.heigl.de